

## Protokoll Nr. Y/023/2022

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Bad Rothenfelde am Donnerstag, den 10.03.2022,  
Grundschule Bad Rothenfelde, Frankfurter Straße 48-50, 49214 Bad Rothenfelde

**Öffentliche Sitzung:** 19:01 Uhr bis 20:08 Uhr

► **Anwesend:**

Vorsitzende/r

Herr Edmund Tesch

Mitglieder

Herr Franz-Josef Albers

Herr Jens Brinkmann

Herr Frank Bunselmeyer

Herr Martin Diekamp

Frau Silke Gelöz

Frau Marlies Hügelmeyer

Herr Alexander Kuchenbecker

bis 20:08 Uhr

Herr Michael Lenz

Herr Dirk Meyer zu Theenhausen

Frau Manuela Meyer-Schübli

Herr Stephan Schlegel

Frau Christiane Schneider

Herr Ralf Spohn

Frau Onat Temme

Herr Norbert Vater-Lippold

Herr Andreas Wernemann

Protokollführer

Herr Jan Prävestmann

von der Verwaltung

Herr Ulrich Lytze

Stv. Leiter Hauptamt

Gäste

Herr Michael Janböke

Freiwillige Feuerwehr Bad Rothenfelde

Herr Andreas Kammann

Freiwillige Feuerwehr Bad Rothenfelde

Herr Jan Patrick Strohmeyer

Freiwillige Feuerwehr Bad Rothenfelde

Bürgermeister

Herr Klaus Rehkämper

► **Abwesend:**

Mitglieder

Herr Matthias Beckwermert

Herr Andreas Schulte

Herr Armin Trojahn

## ► Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit; Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge
- 2 Genehmigung des Protokolls Nr. Y/010/2021 vom 16.12.2021 - öffentlicher Teil
- 3 Verwaltungsbericht
- 4 Ernennung Gemeindebrandmeister und Stellvertreter  
Vorlage: Y/2022/070
- 5 Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde - Jahresabschluss 2020  
Vorlage: Y/2022/047
- 6 Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde - Wirtschaftsplan 2022  
Vorlage: Y/2022/048
- 7 Verkehrskonzept Bad Rothenfelde Ortskern  
Vorlage: Y/2022/057
- 8 Dorfentwicklungsplan Dissen - Bad Rothenfelde; Abwägungs- und Feststellungsbeschluss, Beratung und Beschlussfassung  
Vorlage: Y/2022/066
- 9 Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2022 mit mittelfristiger Finanzplanung 2021 bis 2025  
Vorlage: Y/2022/052
- 10 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen nach § 111 Abs. 7 NKomVG für das Jahr 2021  
Vorlage: Y/2022/050
- 11 Behandlung von Anfragen und Anregungen

## ► Ergebnis der Sitzung:

### zu 1 **Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit; Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge**

Der **Ratsvorsitzende Tesch** eröffnet um 19:01 Uhr die öffentliche Ratssitzung und begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder, die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, die anwesenden Gäste der Freiwilligen Feuerwehr von Bad Rothenfelde sowie die Teilnehmer der Verwaltung. Die ordnungsgemäße Ladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Der vorliegende Antrag der CDU Fraktion über die mögliche Einrichtung einer eingezäunten Hundefreilauffläche/Hundewiese vom 07. März 2022 wird an den Bau-, Umwelt- und Planungsausschuss verwiesen.

Der **Ratsvorsitzende Tesch** erinnert an die derzeitige Lage in der Ukraine.

Von der Einwohnerfragestunde wird Gebrauch gemacht. **Herr Günther** (Vorsitzender „Verein Pro Natur Lindenallee e.V.“) berichtet von der Entwicklung des Wanderweges vom Kurgarten bis zum Palsterkamp mit freundlicher Unterstützung durch die Kur und Touristik Bad Rothenfelde GmbH (Frau Leclercq-Fröbel) und TerraVita.

**Herr Osterkamp** berichtet von Zustellungsschwierigkeiten des ‚Teuto Expresses‘ in Bad Rothenfelde und dass damit viele Senioren von der Zustellung der Zeitung abgeschnitten seien. **Bürgermeister Rehkämper** nimmt diese Information zunächst einmal auf.

**Herr Peter Isbrandt** befürwortet die Einrichtung der Einwohnerfragestunde zum Ende und nicht zum Anfang der Gemeinderatssitzung. **Ratsvorsitzender Tesch** verweist auf die bestehende Geschäftsordnung.

**zu 2** **Genehmigung des Protokolls Nr. Y/010/2021 vom 16.12.2021 - öffentlicher Teil**  
Das Protokoll Nr. Y/010/2021 vom 16. Dezember 2021 wird **einstimmig bei drei Enthaltungen** wegen Abwesenheit genehmigt.

**zu 3** **Verwaltungsbericht**  
**Breitbandausbau**

Der Breitbandausbau schreitet auch in der Gemeinde Bad Rothenfelde voran. Bis zum Sommer sollte auch die Grundschule mit einem entsprechenden Glasfaseranschluss versorgt sein.

**Sanierung Freibad Bad Rothenfelde**

Das Planungsbüro pbr Rohling AG aus Osnabrück ist am 09.07.2021 beauftragt worden, eine Sanierungsstudie für das Freibad zu erarbeiten. Auch der Einsatz einer Solarthermie-Anlage soll berücksichtigt werden. Um den baulichen und technischen Zustand sowie die funktionale Situation des Freibades zu untersuchen, haben schon einige Begehungen vor Ort stattgefunden. Außerdem sind schon viele alte Unterlagen zusammengetragen worden.

Als Ergebnis wird eine grobe Kostenschätzung mit der Gliederung der einzelnen Sanierungsmaßnahmen erwartet. Außerdem soll es eine Gegenüberstellung Sanierung bzw. Neubau der Gebäudeteile geben.

Anfang Dezember 2021 ist schon ein erstes Zwischenergebnis in der Gemeindeverwaltung vorgestellt worden.

Bei der letzten Begehung am 16.02.2022 haben zwei Statiker des Planungsbüros pbr die Standsicherheit der Gebäude überprüft. Es wurde auch überprüft, ob gewisse Gebäudeteile noch zu sanieren sind.

Ein weiteres Zwischenergebnis wird im März erwartet. Anschließend ist eine Vorstellung und Erläuterung in den Entscheidungsgremien vorgesehen.

### **ZOB: Kiosk-Sanierung u. Anbau WC-Anlage**

Die Fertigstellung des ersten Bauabschnitts der Bahnhofstraße ist mittlerweile erfolgt. Die Fertigstellung des zweiten Bauabschnitts ist für den Mai 2022 geplant. Hinsichtlich der Wahl eines Verblenders für das Kioskgebäude bzw. die entsprechende Farbwahl wird noch ein Abstimmungsgespräch durchgeführt.

### **ILEK wird zu LEADER**

Bad Rothenfelde ist bisher mit weiteren Nachbargemeinden des südlichen Osnabrücker Landes eine sogenannte ILEK Region (Integrierte Ländliche Entwicklungsregion). Durch diesen Zusammenschluss konnte für die Weiterentwicklung der Region verschiedene Förderinstrumente des Landes Niedersachsen gesichert werden. Aber dieses Instrument läuft zum Jahresende 2022 aus. Es gibt nun die Möglichkeit, sich als LEADER-Region beim Land Niedersachsen zu bewerben, was in Zusammenarbeit mit den anderen Nachbarkommunen und dem Beratungsunternehmen ‚pro-t-in‘ aus Lingen auch durchgeführt werden soll. LEADER ist ein Förderinstrument der Europäischen Union zur Stärkung und Entwicklung der ländlichen Räume.

### **Flüchtlingssituation Gemeinde**

Die Gemeinde erwartet einen größeren Zuzug von Flüchtlingen im Zusammenhang mit dem Ukrainekrieg. In Kooperationen mit privaten Helfern sowie dem Landkreis Osnabrück werden für diese unklare Ausgangslage (Anzahl und Anreisezeitpunkt) so gut es geht Vorbereitungen getroffen. Seitens der Gemeinde können im ehemaligen Hotel zur Post bis zu 10 Personen untergebracht werden. (siehe Vermerk in der Anlage)

zu 4

### **Ernennung Gemeindebrandmeister und Stellvertreter**

#### **Vorlage: Y/2022/070**

Der **Ratsvorsitzende Tesch** hebt die wertvolle Arbeit der Freiwilligen Feuerwehr Bad Rothenfeldes hervor, welche in der Gemeinde auf sehr hohe Wertschätzung trifft.

**Ratsherr Wernemann** und **Ratsherr Bunselmeyer** bedanken sich im Namen Ihrer Fraktionen für die geleistete Arbeit bei den anwesenden Feuerwehrmitgliedern sowie der gesamten Bad Rothenfelder Feuerwehrmannschaft.

**Bürgermeister Rehkämper** betont die Unverzichtbarkeit der Bad Rothenfelder Feuerwehr. Ihre Leistung entspricht dem Stellenwert einer teuren Berufsfeuerwehr. Bürgermeister Rehkämper geht auf die enorme Belastung der Feuerwehrmitglieder neben dem eigentlichen Beruf ein und dankt allen Feuerwehrmitgliedern für die geleisteten Dienste.

Er bedankt sich ausdrücklich bei Herrn Kammann für die geleisteten Dienste als stv. Gemeindebrandmeister, gratuliert Herrn Strohmeyer und Herrn Janböke zur Wahl in das jeweilige Ehrenamtsverhältnis und übergibt Urkunde und Präsent.

### **Beschluss (einstimmig):**

Der bisherige Gemeindebrandmeister Herr Michael Janböke, wh. Hünnefeldskamp 15 in 49214 Bad Rothenfelde wird mit Wirkung zum 12. März 2022 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum Gemeindebrandmeister ernannt. Die Amtszeit beträgt 6 Jahre.

Herr Jan-Patrick Strohmeyer, wh. Mühlenweg 31 in 49214 Bad Rothenfelde wird mit Wirkung zum 12. März 2022 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis zum stellv. Gemeindebrandmeister ernannt. Die Amtszeit beträgt 6 Jahre.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	18
Nein	0
Enthaltung	0

zu 5

**Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde - Jahresabschluss 2020**

**Vorlage: Y/2022/047**

Ohne Diskussion ergeht folgender

**Beschluss (einstimmig):**

Der vorgelegte Jahresabschluss und der Prüfungsbericht für das Jahr 2020 werden genehmigt.

Der Betriebsleitung wird für das Jahr 2020 Entlastung erteilt.

Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 164.950,67 € wird gegen das Eigenkapital gerechnet.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	17
Nein	0
Enthaltung	1

zu 6

**Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde - Wirtschaftsplan 2022**

**Vorlage: Y/2022/048**

Ohne Diskussion ergeht folgender

**Beschluss (einstimmig):**

Der Wirtschaftsplan des Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde für das Jahr 2022 und die mittelfristige Finanzplanung bis 2025 werden in der diesem Protokoll beigefügten Fassung beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	17
Nein	0
Enthaltung	1

zu 7

### **Verkehrskonzept Bad Rothenfelde Ortskern**

**Vorlage: Y/2022/057**

Auf den Hinweis von **Ratsherrn Meyer zu Theenhausen** erläutert **Bürgermeister Rehkämper** den erweiterten Beschluss, dass nicht nur vier sondern „...vier bis fünf...“ geeignete Verkehrsplanungsbüros aufzufordern sind.

#### **Beschluss (einstimmig):**

Die Verwaltung wird beauftragt, die vier bis fünf geeignetsten Verkehrsplanungsbüros aus dem Bewertungsverfahren 2020 mit der Abgabe eines Angebotes zur Planung eines Verkehrskonzeptes für den Ortskern Bad Rothenfelde aufzufordern. Zur Projektsteuerung soll ein geeignetes Büro (z. B. pro-t-in GmbH, Lingen) hinzugezogen werden. Zusammen mit dem Projektsteuerungsbüro und der gemeindlichen Verkehrskommission wird vor Angebotsheranziehung die erforderliche Leistungsbeschreibung erarbeitet.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja	17
Nein	0
Enthaltung	1

zu 8

### **Dorfentwicklungsplan Dissen - Bad Rothenfelde; Abwägungs- und Feststellungsbeschluss, Beratung und Beschlussfassung**

**Vorlage: Y/2022/066**

Ohne Diskussion ergeht folgender

#### **Beschluss (einstimmig):**

1. Die aus den eingegangenen Stellungnahmen erfolgte Abwägung zum Entwurf des Dorfentwicklungsplanes für die Dorfregion Dissen – Bad Rothenfelde wird zustimmend zur Kenntnis genommen.
2. Der Dorfentwicklungsplan wird in der vorgestellten Form verabschiedet.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja	18
Nein	0
Enthaltung	0

zu 9

### **Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2022 mit mittelfristiger Finanzplanung 2021 bis 2025**

**Vorlage: Y/2022/052**

**Herr Prävestmann** gibt zunächst inhaltlich einen kurzen Überblick über die Veränderungen des Haushaltsplans 2022 nach Einbringung in der Ratssitzung am 16.12.2021 und anschließender Beratung im Finanz- und Betriebsausschusses am 15.02.2022 sowie der Beratung im Bau-, Umwelt- und Planungsausschusses am 23.02.2022 und dem Verwaltungsausschuss vom 01.03.2022.

<b>Gesamtergebnisplan EUR 2022</b>	
<b>Ordentliches Ergebnis -ALT-</b>	<b>-985.300 EUR</b>
(Stand: 16.12.2021/Einbringung Haushalt 2022)	
Erhöhung Gastschulgelder Dissen	-42.000 EUR
Entschlammung Kahnteich	-108.000 EUR
Fin. Unterstützung Tafel Os/Dissen	-5.000 EUR
Containermiete KiTa Löwenzahn	-20.000 EUR
führt nun zu:	
<b>Ordentliches Ergebnis</b>	<b>-1.160.300 EUR</b>

<b>Gesamtfinanzplan 2022</b>	
Stand 16.12.2021 (Einbringung Haushalt 2022)	
<b>Finanzmittelveränderung -ALT-</b>	<b>-3.538.500 EUR</b>
<b>Maßnahmen:</b>	
Aus Ergebnishaushalt s.o.	-175.000 EUR
AK Ausstattung Waldkindergarten Rest	-6.000 EUR
Sandmaster (Gerät Spielplatzreinigung)	-18.000 EUR
Grundstückserwerb/Bodenbevorratung	-100.000 EUR
Photovoltaikanlage	-80.000 EUR
Anpassung Kosten ZOB	-20.000 EUR
<b>Finanzmittelveränderung -NEU-</b>	<b>-3.937.500 EUR</b>
(siehe Anlage).	

**Ratsherr Kuchenbecker** dankt der Verwaltung für die Aufstellung des Haushaltsplans 2022. Er berichtet von früheren Haushaltsplanaufstellungen, in welchen deutlich schwierigere Herausforderungen zu meistern waren. In den letzten Jahren konnten schon viele wichtige Projekte umgesetzt werden. Er stellt hinsichtlich des Haushaltes für die CDU-Fraktion die wichtigsten Projekte heraus.

Für die Entschlammung des Kahnteichs werden wesentliche Zuschüsse eingeworben. Das Projekt kann nun angegangen werden.

Zur Weiterentwicklung des Kurortes ist eine Bodenbevorratung ein wesentlicher Ansatz. Die Grundstücke können beispielsweise zur Schaffung von Wohnraum oder auch für die Einwerbung von kurortsensible Unternehmen verwendet werden.

Der Kurhausabriss und die entsprechende Nachnutzung bedarf einer guten Planung. Bei dieser sollte das gesamte Areal eingebunden und begutachtet werden. Bewusst wurde für 2023 der Ansatz der Strassenunterhaltung erhöht, da hier ein großer Bedarf vorhanden ist.

Im KiTa-Bereich macht der Kostenansatz mittlerweile über 10% der gesamten Aufwendungen aus. Hier war und ist in den letzten Jahren vieles in Bewegung.

Zudem betont Herr Kuchenbecker, dass der Kurort wächst und mit ihm natürlich auch die Aufgaben für die Gemeinde. Eine Ausdehnung des Stellenplans wird seitens der Politik unterstützt.

**Ratsherr Bunselmeyer** bedankt sich für die Aufstellung des Haushaltes und berichtet von sehr intensiven Diskussionen im Finanz- und Betriebsausschuss. Die Vorschläge konnten teilweise in dem Haushalt umgesetzt werden. So insbesondere auch, dass bedürftige Menschen in Bad Rothenfelde Unterstützung erfahren.

Unter den Eindrücken der aktuellen Entwicklungen in der Ukraine ist das Vorhaben, energieunabhängig zu werden und die Installation von Photovoltaikanlagen voranzutreiben umso bedeutender.

Unter dem Strich wäre die Bereitstellung von noch mehr Geldern wünschenswert gewesen, aber die gefundenen Kompromisse sind ein guter Weg.

**Ratsherr Albers** weist bezüglich der Abstimmung auf den Zusammenhang zwischen dem Haushalts- und Stellenplan hin. Eine höhere Bezahlung auf Grund einer

Arbeitsplatzbewertung ist unabhängig vom vorgelegten Stellenplan zu sehen. Daher kann er seine Zustimmung zum Haushaltsplan 2022 geben. **Bürgermeister Rehkämper** erläutert weitergehend, dass ein Arbeitnehmer auf Grund einer vorliegenden, höherbewertenden Stellenbewertung das Recht auf eine angepasste und zeitlich nahe Entlohnung hat, während dies bei Beamten anders ist (kein Rechtsanspruch auf Beförderung).

**Bürgermeister Rehkämper** erinnert an die starken Schwankungen bei den Gewerbesteuerereinnahmen. Gerade im Hinblick auf die aktuelle Situation (Ukraine, Rohstoff- und Energiekosten etc.) kann sich der Ansatz als ambitioniert herausstellen.

Die hohen Energiepreise werden auch die Kommunen treffen befindet **Ratsvorsitzender Tesch**.

**Beschluss:**

Der Haushaltsplan und die Haushaltssatzung 2022 wird in der diesem Protokoll beigefügten Fassung beschlossen.

Gleichzeitig wird das Investitionsprogramm beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	12
Nein	1
Enthaltung	5

**zu 10 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen nach § 111 Abs. 7 NKomVG für das Jahr 2021  
Vorlage: Y/2022/050**

Ohne Diskussion ergeht folgender

**Beschluss (einstimmig):**

Der Verwaltungsausschuss (in der Anlage gelb gekennzeichnet) bzw. der Rat (in der Anlage rot gekennzeichnet) nimmt die im Jahr 2021 an die Gemeinde Bad Rothenfelde geleisteten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen nach § 111 Abs. 7 NKomVG an.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja	18
Nein	0
Enthaltung	0

**zu 11 Behandlung von Anfragen und Anregungen**

**Ratsherr Wernemann** bedankt sich bei Herrn Bürgermeister Rehkämper für die gute Idee die Nordseite des Gradierwerkes in den Nationalfarben der Ukraine, Blau-Gelb, anstrahlen zu lassen. Dies sei ein gutes Zeichen der Solidarität. Hinsichtlich eines Lichtsicht-Resümees stellt Ratsherr Wernemann den wertenden Vergleich an, vor der Tür einen Ferrari stehen zu haben, aber nur mit 60 km/h zu fahren.

**Bürgermeister Rehkämper** merkt an, dass die Outdoor-Beamer der Lichtsicht-Veranstaltung nach und nach abgebaut werden und daher auch die Ukrainefarben bald von den Gradierwerksflächen verschwinden. Allerdings wird stattdessen eine Ukraine-Flagge vor dem Kurmittelhaus aufgehängt. Die Niedersachsenfahne wird hierfür temporär weichen.

Nachdem keine weiteren Anfragen und Anregungen mehr vorliegen, bedankt sich der **Ratsvorsitzende Tesch** für die rege Diskussion im Gemeinderat und verabschiedet alle anwesenden Gäste um 20.08 Uhr und wünscht ihnen noch einen angenehmen Abend.

Edmund Tesch  
Vorsitzender

Klaus Rehkämper  
Bürgermeister

Jan Prövestmann  
Protokollführer