

**Die nächste Sitzung des Bau-, Umwelt und Planungsausschusses der Gemeinde Bad Rothenfelde findet am Dienstag, den 17.05.2022 um 19:00 Uhr statt.
Ort: Grundschule Bad Rothenfelde, Frankfurter Straße 48-50, 49214 Bad Rothenfelde**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit; Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge
- 2 Genehmigung des Protokolls Y/018/2022 vom 22.02.2022 - öffentlicher Teil -
- 3 Verwaltungsbericht
- 4 47. Änderung des Flächennutzungsplans und 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 3 "Bahnhofstraße/Lindenallee" - Sachstandsbericht, Vorstellung durch ibt -
- 5 Aufhebung des Ratsbeschlusses vom 14.02.2019 zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 66 "Frankfurter Straße/Am Pagenkamp"
- 6 Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 66 "Frankfurter Straße, Teil A" gemäß § 12 BauGB im Verfahren gemäß § 13a BauGB; Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 7 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 66 "Frankfurter Straße/Am Pagenkamp, Teil B" im Verfahren gemäß § 13a BauGB; Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
- 8 48. Änderung des Flächennutzungsplans und 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 32 "Osnabrücker Straße/Amselweg" mit örtlichen Bauvorschriften; Aufstellungsbeschluss
- 9 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 22 "Südlich der Schloenbachstraße" für das Grundstück 41, Neubau eines MFH (11WE) mit Tiefgarage bzgl. Überschreitung des überbaubaren Bereichs
- 10 Bauprogramm zur Wirtschaftswegesanieierung mittels Oberflächenbehandlung

- 11 Stellungnahme zur Strategischen Umweltprüfung zum Landschaftsrahmenplan des Landkreises Osnabrück
- 12 Antrag der CDU vom 07.03.2022; Möglichkeit der Einrichtung einer eingezäunten Hundefreilauffläche/Hundewiese, Prüfung möglicher Flächen und der Finanzierung - Beratung-
- 13 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Bad Rothenfelde, 10.05.2022



Rehkämper
Bürgermeister