

Überschlägliche Kostenermittlung für Bauvorhaben:
Anbau eines Abstellraumes an die vorh. Mehrzweckhalle

Bauherr: Gemeinde Bad Rothenfelde
 Frankfurter Straße 3 - 49214 Bad Rothenfelde

Bauort: Vermolder Straße 20, 49214 Bad Rothenfelde

1. Baukosten

Rohbauarbeiten

Abbruch	----
Erdarbeiten	3.500,00 €
Entwässerungsarbeiten	1.500,00 €
Maurerarbeiten	15.000,00 €
Beton- und Stahlbetonarbeiten	7.500,00 €
Putzarbeiten	----

27.500,00 €

Demontage

Zimmer-, Dachdecker-, Klempnerarbeiten

22.500,00 €

Trockenbau Gipskarton

8.500,00 €

Elektroarbeiten

3.500,00 €

Beleuchtungskörper

500,00 €

Heizung

Sanitär (Wasseranschluss)

Fenster und Türen

6.000,00 €

Innentüren

Fliesenarbeiten

4.000,00 €

Bodenbeläge

Tischlerarbeiten

Estrich

1.500,00 €

Malerarbeiten / WDVS

8.500,00 €

Schlosserarbeiten

Sonstiges

Gerüst

4.000,00 €

Summe der Baukosten gesamt

86.500,00 €

86.500,00 €

Übertrag

86.500,00 €

Übertrag

2. Außenanlagen

Pflasterarbeiten	⇒	2.500,00 €
------------------	---	------------

3. Nebenkosten**Hausanschlüsse:**

Baugenehmigung

Gas

Wasser

Strom

Telefon



vorhanden

Baugenehmigung	~	500,00 €
----------------	---	----------

Statik	~	1.250,00 €
--------	---	------------

Honorar (LP 1-4, III, Mindestsatz) 8% NK	~	3.000,00 €
--	---	------------

Lagepläne, Sonstiges und

Vermessung nach Baumaßnahme

~	750,00 €
---	----------

Summe der Nebenkosten		5.500,00 €
------------------------------	--	-------------------

Zusammenstellung:

Nettosumme Titel 1	86.500,00 €
--------------------	-------------

Nettosumme Titel 2	2.500,00 €
--------------------	------------

Nettosumme Titel 3	5.500,00 €
--------------------	------------

Gesamtsumme netto	92.000,00 €
--------------------------	--------------------

zzgl. 19% MwSt.	17.480,00 €
------------------------	--------------------

Gesamtsumme brutto	110.000,00 €
---------------------------	---------------------

Wir möchten darauf hinweisen, dass es sich bei den vorgenannten Preisen um Schätzpreise handelt. Wir hoffen, Ihnen mit dieser Aufstellung vorerst gedient zu haben und stehen Ihnen für weitere Rückfragen selbstverständlich jederzeit gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße aus Dissen

Dipl.-Ing. Architekt Björn Hawes
Hawes Architekten