

Protokoll Nr. Z/016/2023

über die Sitzung des Finanz- und Betriebsausschusses der Gemeinde Bad Rothenfelde am Mittwoch, den 06.09.2023, Grundschule Bad Rothenfelde, Frankfurter Straße 48-50, 49214 Bad Rothenfelde

Öffentliche Sitzung: 19:00 Uhr bis 19:17 Uhr
Nichtöffentliche Sitzung: 19:18 Uhr bis 21:20 Uhr

► Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Alexander Kuchenbecker

Mitglieder

Herr Frank Bunselmeyer
Frau Manuela Meyer-Schübli
Frau Christiane Schneider
Herr Andreas Schulte
Herr Ralf Spohn
Herr Edmund Tesch

Protokollführer

Herr Stefan Lönker

von der Verwaltung

Herr Hubert Müller
Herr Jan Prävestmann

Gäste

Herr Peter Tenhaken

Gesundheitsdienst für Landkreis und Stadt
Osnabrück - Gesundheitsingenieur

Ratsmitglied zur Info

Herr Dr. Thomas Eickhorst

Bürgermeister

Herr Klaus Rehkämper

► Abwesend:

► Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge
- 2 Genehmigung des Protokolls Nr. Z/010/2023 vom 14. Juni 2023 - öffentlicher Teil

- 3 Verwaltungsbericht
- 4 Sachstand Haushalt 2023 - 1. Halbjahr
- 5 Behandlung von Anfragen und Anregungen

► **Ergebnis der Sitzung:**

zu 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge

Der Vorsitzende, **Ratsherr Kuchenbecker**, eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

zu 2 Genehmigung des Protokolls Nr. Z/010/2023 vom 14. Juni 2023 - öffentlicher Teil

Das Protokoll Nr. Z/010/2023 vom 14. Juni 2023 – öffentlicher Teil – wird einstimmig bei einer Enthaltung wegen Nichtteilnahme genehmigt.

zu 3 Verwaltungsbericht

Herr Prövestmann erstattet folgenden Verwaltungsbericht:

Machbarkeitsstudie „Photovoltaikanlage auf den Dachflächen der öffentlichen Gebäude“

Der Entwurf der Machbarkeitsstudie „Photovoltaikanlagen auf den Dachflächen der öffentlichen Gebäude“, erstellt vom Ingenieurnetzwerk Energie eG (iNeG), einschließlich der dazugehörigen Simulationsberichte der einzelnen Gebäude sowie der Wirtschaftlichkeitsberechnungen der betrachteten Varianten liegt vor.

Im nächsten Schritt soll diese Studie von Mitarbeitern der iNeG verwaltungsintern vorgestellt und sich daraus resultierende Fragen erörtert werden.

Im Anschluss soll die Machbarkeitsstudie in den politischen Gremien präsentiert und anschließend beraten werden.

PV-Anlage auf den Dächern der Kläranlage

Die Entwurfsplanung ist abgeschlossen. Aktuell wird die Ausführungsplanung (Gewerkschätzung als Vorstufe für das LV, die Ertragsberechnung sowie die Belegungspläne) von der iNeG in Zusammenarbeit mit der Bauabteilung durchgeführt.

Die daraus resultierende Ausschreibung wird im Anschluss über die ZVS (Zentrale Vergabestelle des Landkreises Osnabrück) durchgeführt.

Sole-Freibad

Das Ende der Badesaison ist für Sonntag, 10.09.2023, 18 Uhr, vorgesehen.

zu 4

Sachstand Haushalt 2023 - 1. Halbjahr

Herr Prövestmann gibt einen Überblick über die Haushaltssituation zum 30.06.2023.

Nach derzeitigem Stand ist mit einer Ergebnisverbesserung gegenüber der Planung von 269.000 € zu rechnen (Prognose zum 31.12.2023 = Fehlbetrag von 1.084.300 €).

Die wesentlichen Planabweichungen finden sich in den Bereichen Steuern und ähnliche Abgaben (Gewerbsteuer + 300.000 €, Anteil Einkommensteuer – 180.000 €, Anteil Umsatzsteuer – 30.000 €), Aufwendungen für aktives Personal (- 150.000 €) und Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen (- 30.000 €).

Anschließend gibt er noch einen ausgewählten Überblick über die größten laufenden Investitionsmaßnahmen.

Herr Bunselmeyer erkundigt sich nach der Kostenentwicklung für den Umbau des Kindergartens Löwenzahn in Aschendorf. Auch wenn die Ausschreibung für den Rohbau höhere Kosten gegenüber der Planung verursacht, müsse es lt. **Herrn Rehkämper** das Ziel sein, das Gesamtbudget einzuhalten. Bei der Haushaltsplanung habe man bereits Baukostensteigerungen mitberücksichtigt.

Er berichtet von Rissen am Bestandsgebäude, die voraussichtlich ihre Ursache in der Setzung der Bodenplatte haben. Hierzu findet am kommenden Freitag ein Ortstermin mit allen Beteiligten statt. Eine vorsichtige Kostenschätzung für die Behebung dieser Risse liegt bei 50.000-100.000 €.

Herr Kuchenbecker vertritt die Ansicht, dass Umbauten im Bestand mit Risiken behaftet sind; das habe man auch beim Umbau der Villa Lehmann an der Ulmenallee beobachten können. Dazu merkt **Herr Rehkämper** an, dass bei Bestandsgebäuden dafür keine Grundstückserwerbs- und –erschließungskosten anfallen.

Der Kindergartenträger der Pustebume habe angekündigt, den Kindergarten an der Brunnenstraße aufgeben zu wollen, sobald der Umbau im Kindergarten Löwenzahn in Aschendorf abgeschlossen ist.

Dann müsse die Gemeinde die Entscheidung treffen, ob sie diesen Standort beibehalten wolle.

Des Weiteren fragt **Herr Bunselmeyer**, ob es bzgl. der Entwicklung des Wasserpreises ab 2024 bereits erste Tendenzen gebe. Nach derzeitigem Stand rechnet die Verwaltung mit einem stabilen Wasserpreis; allerdings ist die Kalkulation derzeit in Bearbeitung und die Ergebnisse sollten abgewartet werden. Die Beratungen sind für die Sitzung des Finanzausschusses im November vorgesehen.

zu 5

Behandlung von Anfragen und Anregungen

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

Der Vorsitzende, **Herr Kuchenbecker**, schließt um 19:17 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Kuchenbecker
Vorsitzender

Rehkämper
Bürgermeister

Lönker
Protokollführer

