

## Protokoll Nr. Y/155/2025

über die Sitzung des Betriebsausschusses Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde am Donnerstag, den 23.01.2025, Balkonzimmer des Kurmittelhauses, Frankfurter Str. 3, 49214 Bad Rothenfelde

**Öffentliche Sitzung:** 19:01 Uhr bis 19:46 Uhr

► **Anwesend:**

Mitglieder

Herr Martin Diekamp  
Frau Marlies Hügelmeyer  
Herr Alexander Kuchenbecker  
Herr Stephan Schlegel  
Herr Andreas Schulte

Protokollführer

Herr Jan Prövestmann von der Verwaltung

Gäste

Herr Dirk Redeker HLB | Dr. Klein, Dr. Mönstermann + Partner GmbH, Osnabrück

Bürgermeister

Herr Klaus Rehkämper Betriebsleiter

Vorsitzende/r

Herr Norbert Vater-Lippold

► **Abwesend:**

Mitglieder

Frau Onat Temme

► **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge
- 2 Genehmigung des Protokolls Nr. Y/142/2024 vom 14.11.2024 - öffentlicher Teil
- 3 Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde - Jahresabschluss 2023  
Vorlage: Y/2025/376
- 4 Behandlung von Anfragen und Anregungen

► **Ergebnis der Sitzung:**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge**

**Der Vorsitzende, Herr Vater-Lippold**, eröffnet um 19:01 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest. Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Änderungen bzw. Ergänzungen zur Tagesordnung werden nicht gewünscht; einstimmig erklären sich die Ausschussmitglieder mit dieser einverstanden und sie wird somit wie vorstehend festgestellt.

**zu 2 Genehmigung des Protokolls Nr. Y/142/2024 vom 14.11.2024 - öffentlicher Teil**  
Das Protokoll Nr. Y/142/2024 vom 14. November 2024 –öffentlicher Teil- wird **einstimmig bei vier Enthaltung wegen Nichtteilnahme** genehmigt.

**zu 3 Eigenbetrieb Bäderbetriebe Bad Rothenfelde - Jahresabschluss 2023**  
**Vorlage: Y/2025/376**

**Herr Redeker** erstattet Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses 2023 und weist auf die Erteilung des uneingeschränkten Bestätigungsvermerks hin. Anhand einer Präsentation erläutert er die Einzelheiten des Jahresabschlusses 2023.

**Herr Kuchenbecker** erkundigt sich, ob davon ausgegangen werden kann, dass sich die negative Geschäftsentwicklung weiter fortsetzt. **Herr Redeker** weist auf eine grundsätzlich stabile Entwicklung hin.

**Herr Kuchenbecker** stellt im Hinblick auf die Darlehensentwicklung fest, dass das geplante Geschäftsmodell aufgegangen ist. **Bürgermeister Rehkämper** berichtet, dass der Tilgungsplan bis 2042 läuft und dieser bisher wie geplant umgesetzt wird. Wenn Interesse besteht, kann das Finanzierungsmodell von der Verwaltung in einer anderen Sitzung einmal aufgezeigt werden. Gerade im Vergleich zu anderen PPP-Modellen verläuft dieses mit carpesol erfolgreich, insbesondere unter den widrigen Umständen der anfänglichen Finanzierungsfragen, des Großbrandes, der Corona-Beschränkungen und der gegenwärtig stark gestiegenen Energiekosten.

Der aktuelle Besucherzustrom unterscheidet sich aufgrund von unterschiedlichen Rahmenbedingungen von den Besucherzahlen des alten Halle-Sole-Wellenbades. Dieses hatte in seinen Spitzenzeiten 350.000 Besucher pro Jahr; in den letzten Jahren seines Betriebes allerdings nur mehr rd. 150.000 Besucher pro Jahr.

**Beschlussvorschlag (einstimmig):**

Der vorgelegte Jahresabschluss und der Prüfungsbericht für das Jahr 2023 werden genehmigt.

Der Betriebsleitung wird für das Jahr 2023 Entlastung erteilt.

Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 504.509,23 EUR wird gegen das Eigenkapital gerechnet.

zu 4

#### **Behandlung von Anfragen und Anregungen**

**Frau Hügelmeyer** erinnert daran, auch den Förderverein Freibad rechtzeitig zu den Sitzungen des Betriebsausschusses Bäderbetriebe einzuladen und in den Verteiler mit aufzunehmen. **Herr Prävestmann** bestätigt, dass nunmehr die entsprechende E-Mail-Adresse für den Verteiler vorliegt und sichert eine zukünftig rechtzeitige Einladung zu.

Weiter erkundigt sich **Frau Hügelmeyer** hinsichtlich der geplanten Freibadsanierung, ob schon Termine für Informationsbesichtigungen von sanierten Freibädern in der Umgebung feststehen? **Bürgermeister Rehkämper** erläutert, dass aufgrund der aktuellen Personalsituation noch keine Termine fixiert werden konnten.

**Herr Schulte** spricht sich dafür aus, die Größe des Schwimmerbeckens beizubehalten, da eine 50 m Bahn sehr attraktiv ist. **Bürgermeister Rehkämper** bestätigt den Charme einer 50 m Bahn, gibt jedoch zu bedenken, dass die meisten neuen Freibäder in der Regel eher klein und mit einer 25 m Bahn gebaut werden.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor.

**Der Vorsitzende, Herr Vater-Lippold**, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:46 Uhr.

Norbert Vater-Lippold  
Vorsitzender

Klaus Rehkämper  
Bürgermeister/Betriebsleiter

Jan Prävestmann  
Protokollführer