



Vedat Avincsal Architekt AKN AIV UIA  
 Dütestr. 3  
 49205 Hasbergen  
 Tel +49 (0)170 77 41 3 41  
 info@architektur-avincsal.de  
[www.vaplanung.de](http://www.vaplanung.de)

Alle Rechte vorbehalten - Copyright by VA PLANUNG

## Legende

- ▽ = OK Fertigbau
- △ = UK Fertigbau
- ▼ = OK Rohbau
- ▲ = UK Rohbau

- ☒ Deckendurchbruch
- ☒ Wanddurchbruch
- ☒ Bodenschlitz
- ☒ Bodendurchbruch

- S = Sanitär
- H = Heizung
- E = Elektro
- L = Lüftung
- G = Gas

- FD = Fundamentdurchbruch
- FA = Fundamentaussparung
- FS = Fundamentschlitz
- WD = Wanddurchbruch
- WA = Wandaussparung
- WS = Wandschlitz senkrecht

- WW = Wandschlitz waagrecht
- DD = Deckendurchbruch
- DA = Deckenaussparung
- DS = Deckenschlitz
- FBS = Fußbodenschlitz
- FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.  
 Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.  
 Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.  
 Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den die Auftraggeberin auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

### Bauvoranfrage

Neubau von einem Wohnheim (betreutes wohnen)

## ANSICHT SÜDEN

### Objektanschrift:

Ernst August Str. 3  
 49214 Bad Rothenfelde

### BEAUFTRAGUNG DURCH:

Heilpädagogische Hilfe Osnabrück e.V.  
 Industriestr. 7  
 49082 Osnabrück

### PLANUNG DURCH:

VA PLANUNG  
 Herr Vedat Avincsal  
 Architekt AKN AIV UIA  
 Dütestr. 3  
 49205 Hasbergen  
 Tel: 01707741341  
 E-Mail: info@architektur-avincsal.de  
 Web: www.vaplanung.de

### Aufmaß und Prüfung der Bestandsmaße vor Ausführung

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planerstellerin
1:100	1189x841 A0	07.02.2026	VA

