



Protokoll Nr. 158/2015

über die Sitzung des Rates am Mittwoch, den 16.12.2015, Grundschule Bad Rothenfelde,
Frankfurter Straße 48-50, 49214 Bad Rothenfelde

Öffentliche Sitzung: 19:05 Uhr bis 19:33 Uhr
Nichtöffentliche Sitzung: 19:50 Uhr bis 21:45 Uhr

► **Anwesend:**

Vorsitzende/r

Herr Edmund Tesch

Mitglieder

Herr Franz-Josef Albers
Herr Matthias Beckwermert
Frau Annemarie Geschwinde
Frau Marlies Hügelmeyer
Herr Michael Janböke
Frau Anne-Katrin Kepschull
Frau Claudia Klotzbach
Herr Alexander Kuchenbecker
Herr Dirk Lange-Mensing
Herr Henning Mayer
Herr Dirk Meyer zu Theenhausen
Frau Dr. Imke Panajotow-Pilz
Frau Susanne Pohlmann
Herr Andreas Temme
Frau Onat Temme
Herr Andreas Wernemann
Herr Frank Wernemann

Protokollführer

Herr Karl-Wilhelm Twelkemeyer

von der Verwaltung

Frau Iris Seydel

Gäste

Herr Schwender

Bürgermeister

Herr Klaus Rehkämper

► **Abwesend:**

Mitglieder

Herr Carl Bohlmann
Herr Arno Schomborg

► **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge
- 2 carpesol:
Übernahme der carpesol-Anteile/Betrieb der Therme durch gemeindeeigene Gesellschaft-Grundsatzbeschluss
- 3 Zielvereinbarung mit dem Landkreis Osnabrück/Wirtschaftsförderung
- 4 Behandlung von Anfragen und Anregungen

► **Ergebnis der Sitzung:**

- zu 1 **Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge**

Der Vorsitzende, 1. Stellv. Bürgermeister Tesch, eröffnet um 19:05 Uhr die Sitzung und stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Anträge zur Tagesordnung liegen nicht vor. Sie wird wie vorstehend festgestellt.

Von der Möglichkeit der Einwohnerfragestunde wird von den anwesenden Zuhörern kein Gebrauch gemacht.

- zu 2 **carpesol:
Übernahme der carpesol-Anteile/Betrieb der Therme durch gemeindeeigene Gesellschaft-Grundsatzbeschluss**

Bürgermeister Rehkämper gibt zunächst einleitende Erörterungen zum Sachverhalt.

3. stellv. Bürgermeisterin Keschull weist auf die vielen Gespräche und Verhandlungen in dieser Angelegenheit in den letzten Wochen und Monaten hin. Ihre Ratsfraktion stehe einer Übernahme durch die Gemeinde danach grundsätzlich positiv gegenüber. Sie weist aber auf die Verantwortung des Rates hin, mit Steuergeldern verantwortlich umzugehen. Ihr Dank gilt dem gesamten carpesol-Team. Ohne dessen Engagement wäre die bisherige Entwicklung und eine positive Betriebsprognose nicht gegeben.

Beig. Albers weist darauf hin, dass es bzgl. einer Übernahme mehrere Szenarien gebe. Anzustreben sei eine möglichst einvernehmliche Lösung, dies aber nicht um jeden Preis. Dieses Bestreben kann er bei Herrn de Witt aber nicht erkennen. Vor dem Hintergrund kaufmännischer Fehler in der Anfangsphase des carpesol (Stichwort: Preisgestaltung) und in der Gastronomie erwartet er von ihm ein gewisses Entgegenkommen. Das zur Abstimmung

vorliegende Angebot sei so nicht akzeptabel. Wenn sich der Vertragspartner nicht bewege, sei auch eine mögliche Insolvenz eine Entscheidungsvariante.

Ratsfrau Pohlmann spricht von einem absoluten Vorzeigeobjekt, das in jedem Fall weitergeführt werden müsse. Die Gemeinde stehe voll hinter das carpesol, deshalb sollte der Rat dem vorliegenden Angebot auch so zustimmen.

Ratsfrau Temme spricht ebenfalls von einem tollen Objekt. Die Therme stelle ein touristisches Highlight für Bad Rothenfelde dar. Obwohl sich der Rat die Übernahmeentscheidung nicht leicht gemacht habe, man habe aber letztlich zueinander gefunden. Ihr Dank gilt in diesem Zusammenhang auch der Bürgerschaft..

Es ergeht folgender

Beschluss (einstimmig):

Die Gemeinde Bad Rothenfelde ist bereit, den Betrieb der Gesundheitstherme „carpesol“ in eigener Regie zu führen. Einzelheiten zur Übernahme der bestehenden Firma werden unter TOP 5 der Ratssitzung am 16.12.2015 behandelt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 Zielvereinbarung mit dem Landkreis Osnabrück/Wirtschaftsförderung

Es ergeht folgender

Beschluss (einstimmig):

Der Gemeinderat stimmt dem beiliegenden Entwurf der Zielvereinbarung mit dem Landkreis Osnabrück zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	19
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 4 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Es liegen keine Anfragen oder Anregungen vor.

Der Vorsitzende, 1. Stellv. Bürgermeister Tesch, schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 19:33 Uhr.

.....
Der Vorsitzende, 1. Stellv. Bürgermeister Tesch, eröffnet den nichtöffentlichen Sitzungsteil um 19:50 Uhr.

gez. Edmund Tesch
Vorsitzende/r

gez. Klaus Rehkämper
Bürgermeister

gez. Karl-Wilhelm
Twekemyer
Protokollführer/in