

über die Sitzung des Rates am Donnerstag, den 01.10.2015, Grundschule Bad Rothenfelde,
Frankfurter Straße 48-50, 49214 Bad Rothenfelde

Öffentliche Sitzung: 19:10 Uhr bis 20:00 Uhr
Nichtöffentliche Sitzung: 20:15 Uhr bis 21:28 Uhr

► **Anwesend:**

Mitglieder

Herr Franz-Josef Albers
Herr Matthias Beckwermert
Herr Carl Bohlmann
Frau Roswitha Eggert
Frau Marlies Hügelmeyer
Herr Michael Janböke
Frau Anne-Katrin Kebschull
Frau Claudia Klotzbach
Herr Henning Mayer
Herr Dirk Meyer zu Theenhausen
Frau Dr. Imke Panajotow-Pilz
Frau Susanne Pohlmann
Herr Andreas Temme
Frau Onat Temme
Herr Edmund Tesch
Herr Frank Wernemann

Protokollführer

Herr Torsten Richter

von der Verwaltung

Frau Iris Seydel

Bürgermeister

Herr Klaus Rehkämper

► **Abwesend:**

Mitglieder

Frau Annemarie Geschwinde
Herr Alexander Kuchenbecker
Herr Arno Schomborg
Herr Andreas Wernemann

► **Tagesordnung:**

- 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und

Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge

- 2 Feststellungsbeschluss-Verzicht Ratsmandat
- 3 Umbesetzung von Ausschüssen
- 4 Genehmigung des Protokolls Nr. 138/2015 vom 25.06.2015 - öffentlicher Teil und Nr. 139/2015 vom 17.09.2015
- 5 Verwaltungsbericht
- 6 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15 "Östlich der Osnabrücker Straße" mit örtlichen Bauvorschriften als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB
 - a) Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag vom 28.01./06.03.2015
 - b) Abwägungs- und SatzungsbeschlussVorlage: 2015/078
- 7 Schulentwicklung in der Stadt Dissen aTW
Vorlage: 2015/073
- 8 Osnabrücker Land-Entwicklungsgesellschaft (OLEG)
- 9 Festsetzungen für Ablösevereinbarungen im Zuge des Ausbaus der Frankfurter Straße
Vorlage: 2015/082
- 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen

► **Ergebnis der Sitzung:**

zu 1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit, Feststellung der Tagesordnung und Beschlussfassung über dazu vorliegende Anträge

Der Vorsitzende, 1. Stellv. Bürgermeister Tesch, eröffnet um 19:10 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest. Von der Ratsfraktion der Grünen liegt ein Antrag zum Thema „Flüchtlinge“ vor. Dieser wurde bereits im Verwaltungsausschuss beraten. Vor Eintritt in die Tagesordnung wird **3. Stellv. Bürgermeisterin Keschull** den Antrag erläutern.

Weitere Änderungs- bzw. Ergänzungswünsche zur Tagesordnung liegen nicht vor; sie wird wie vorstehend festgestellt.

3. stellv. Bürgermeisterin Keschull erläutert sodann den gestellten Antrag. Neben der Bereitstellung von ausreichend Wohnraum für die Flüchtlinge ist auch der Aufbau verlässlicher Strukturen zur Betreuung der ankommenden Personen notwendig. Hier soll als erster Schritt ein Arbeitskreis gebildet werden, um ehrenamtlich die Arbeit der Verwaltung zu unterstützen. Die Benennung der Mitglieder des Arbeitskreises aus dem Rat der Gemeinde Bad Rothenfelde erfolgt unter einem anderen Tagesordnungspunkt.

zu 2 **Feststellungsbeschluss-Verzicht Ratsmandat**

Frau Roswitha Eggert hat ihr Mandat als Ratsfrau aus persönlichen Gründen zurückgegeben. Nachfolger für Frau Eggert wird Herr Dirk Lange-Mensing.

Bürgermeister Rehkämper nimmt die förmliche Verpflichtung gem. § 60 NKomVG vor; gleichzeitig weist er Herrn Lange-Mensing auf seine Pflichten gem.§§ 40 – 42 NKomVG hin.

Es ergeht folgender

Beschluss (einstimmig):

Der Rat der Gemeinde Bad Rothenfelde stellt gemäß § 52 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) fest, dass Frau Roswitha Eggert ihren Mandatsverzicht auf der Grundlage des § 52 Abs. 1 Nr. NKomVG erklärt und somit ihre Mitgliedschaft im Rat endet.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 3 **Umbesetzung von Ausschüssen**

Durch den Mandatsverzicht von Frau Roswitha Eggert und der Nachfolge durch Herrn Dirk Lange-Mensing ist eine Umbesetzung von Ausschüssen erforderlich.

Es ergeht folgender

Beschluss (einstimmig):

Herr Dirk Lange-Mensing wird als Ersatz für Frau Roswitha Eggert in den Schul-, Jugend- und Sozialausschuss entsandt.

Herr Beckwermert übernimmt anstelle von Frau Roswitha Eggert die Stellvertretung für 3. Stellv. Bürgermeisterin Keschull in der Gesellschafterversammlung der Kurverwaltung Bad Rothenfelde GmbH.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 4 Genehmigung des Protokolls Nr. 138/2015 vom 25.06.2015 - öffentlicher Teil und Nr. 139/2015 vom 17.09.2015

Die Protokolle Nr. 138/2015 – öffentlicher Teil – und Nr. 139/2015 werden jeweils **einstimmig** genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 5 Verwaltungsbericht

Bürgermeister Rehkämper erstattet folgenden Verwaltungsbericht:

- zu 6 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 15 "Östlich der Osnabrücker Straße" mit örtlichen Bauvorschriften als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB**
a) Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag vom 28.01./06.03.2015
b) Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 2015/078

Frau Seydel gibt zu den Änderungen des Bebauungsplanes Nr. 15 Hintergrundinformationen über das Verfahren.

Es ergehen folgende **Beschlüsse**

Zu a) Mehrheitlich (14 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen):

- a) Der in der Anlage befindliche Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag vom 28.01./06.03.2015 wird beschlossen.

Zu b) (einstimmig):

- b) Die in der Anlage befindlichen Empfehlungen zu den im Rahmen der frühzeitigen Information der Öffentlichkeit, der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wie auch der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahme der Gemeinde Bad Rothenfelde beschlossen.

Das Abwägungsergebnis ist mitzuteilen.

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 „Östlich der Osnabrücker Straße“ mit örtlichen Bauvorschriften als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB wird als Satzung beschlossen; die dazugehörige Begründung wird gebilligt.

Der Flächennutzungsplan ist im Wege der Berichtigung anzupassen.

**zu 7 Schulentwicklung in der Stadt Dissen aTW
Vorlage: 2015/073**

Es ergeht folgender

Beschluss (einstimmig):

1. Der Rat der Gemeinde Bad Rothenfelde unterstützt den Beschluss des Stadtrates Dissen vom 17.09.2015 zur Schulentwicklung in der Stadt Dissen aTW ausdrücklich.
2. Aus Gründen des Öffentlichkeitsprinzipes gem. § 64 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes - NKomVG hat jeder Rat in seinem Gemeindegebiet einen entsprechenden Beschluss zu fassen. Daher wird der Rat der Gemeinde Bad Rothenfelde in seiner Sitzung am 01.10.2015 für sich den gleichlautenden Beschluss zur Schulentwicklung der Stadt Dissen aTW fassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 8 Osnabrücker Land-Entwicklungsgesellschaft (OLEG)

Es ergehen folgende

Beschlüsse (zu a. und b. jeweils einstimmig):

Zu a.

1. Die Gemeinde Bad Rothenfelde beschließt die kommunale Betrauung der oleg Osnabrücker Land-Entwicklungsgesellschaft mbH mit der Erbringung gemeinwirtschaftlicher Dienstleistungen wie in der Begründung dargelegt.
2. Die kommunale Betrauung soll rückwirkend zum 01.01.2015 erfolgen. Die Dauer der kommunalen Betrauung soll 15 Jahre betragen.
3. Als Mechanismus zur Vermeidung von Überkompensierung werden der Landkreis Osnabrück und die der Gesellschaftergruppe der Städte, Samtgemeinden und Gemeinden zugeordneten Gebietskörperschaften jährlich prüfen, ob die der oleg gewährte Förderung über das hinausgeht, was erforderlich ist, um die durch die Erfüllung der ihr auferlegten Gemeinwohlverpflichtung verursachten Kosten unter Berücksichtigung der dabei erzielten Einnahmen abzudecken. Soweit dies der Fall ist, werden der Landkreis Osnabrück und die der Gesellschaftergruppe der Städte, Samtgemeinden und Gemeinden zugeordneten Gebietskörperschaften die überschießenden Fördermittel zurückfordern oder auf das folgende Geschäftsjahr anrechnen, wenn die Überzahlung nicht mehr als 10 % der geleisteten Ausgleichszahlung in dem jeweiligen Jahr beträgt.

Zu b.

Herr Bürgermeister Klaus Rehkämper wird gemäß § 138 Abs. 1 NKomVG zum Vertreter in der Gesellschafterversammlung der Osnabrücker-Land Entwicklungsgesellschaft (OLEG) bestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	17
Nein:	0
Enthaltung:	0

**zu 9 Festsetzungen für Ablösevereinbarungen im Zuge des Ausbaus der Frankfurter Straße
Vorlage: 2015/082**

GOI Richter stellt die unterschiedlichen Modalitäten zur Abrechnung der Anliegerkosten vor. Durch die Ablösevereinbarung wird den Anliegern frühzeitig eine Aussage zu den Kosten übermittelt und Planungssicherheit für beide Seiten hergestellt.

Ratsherr Mayer erklärt sich als betroffener Anlieger gem. § 41 NKomVG für befangen und nimmt weder an der Beratung noch an der Abstimmung teil.

Es ergeht folgender

Beschluss (einstimmig):

Der Rat der Gemeinde Bad Rothenfelde macht sich die Festsetzungen der Vereinbarung über die Ablösung des Ausbaubeitrages für die Verkehrsanlage „Frankfurter Straße“ – Abschnitt Mini-Kreisel bis Münstersche Straße in der vorliegenden Fassung zu Eigen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	16
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu 10 Behandlung von Anfragen und Anregungen

Für den zu Beginn der Sitzung erläuterten Arbeitskreis zur Unterstützung der Verwaltung in Fragen der Flüchtlingsbetreuung werden von den Fraktionen/der Gruppe sowie der Verwaltung folgende Personen entsandt:

- CDU/FDP-Gruppe: Frau Dr. Panajotow-Pilz, Frau Susanne Pohlmann
- SPD-Fraktion: Frau Marlies Hügelmeyer, Frau Onat Temme
- Fraktion Die Grünen: Frau Anna Kebschull
- Verwaltung: Herr Karl-Wilhelm Twelkemeyer

Zudem wird aus den Reihen der Ratsmitglieder vorgeschlagen, die Gleichstellungsbeauftragte, Frau Marina Wernemann, in den Arbeitskreis zu berufen. Ebenfalls soll die Islamische Gemeinde Dissen angesprochen werden. Parallelstrukturen sollen vermieden werden.

2. **Ratsfrau O. Temme** teilt mit, dass die diesjährige Veranstaltung zum Volkstrauertag am 15.11.2015 am Schützenheim Heidland-Strang stattfindet.

Der Vorsitzende, 1. Stellv. Bürgermeister Tesch, schließt den öffentlichen Sitzungsteil um 20.00 Uhr.

gez. Edmund Tesch
Vorsitzende/r

gez. Klaus Rehkämper
Bürgermeister

gez.
Protokollführer/in