

An den Bürgermeister der
Gemeinde Bad Rothenfelde
Herrn Rehkämper

Bad Rothenfelde 21.06.2017

Dringlichkeitsantrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur heutigen Ratssitzung:

Die Fraktion Bündnis 90 /Die Grünen beantragen, die Verwaltung möge vor der Beschlussfassung über den TOP 6 (44. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 63) zu einem gemeinsamen Gespräch einladen, mit Herrn Risiken, Mitgliedern des Verwaltungsausschusses und der Verwaltung, um alternative Möglichkeiten zu dem vorliegenden Beschlussvorschlag auszuloten.

Begründung:

Bei Änderungen von Bebauungsplänen in der Gemeinde wird auch in anderen Fällen ein Gespräch mit Antragsstellern, Politik und Verwaltung, oft mit Ortsbegehungen durchgeführt. Gerade in dieser sensiblen Angelegenheit, dem Bau eines Verwaltungsgebäudes im Landschaftsschutzgebiet und Naturpark sollten die Vertreter aller Fraktionen ein Gespräch mit der heristo holding gmbh vor einer Entscheidung führen, um alternative Möglichkeiten zu prüfen.

Dass Herr Risiken dazu bereit ist, hat die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gestern in einem sehr spontanen, 2-stündigen und sehr offenen Gespräch mit ihm und seinem Generalbevollmächtigten Herrn Jahrmarkt positiv erfahren können.

Wir möchten der Firma heristo eine für alle zukunftsstragende Lösung zur Sicherung ihres Verwaltungssitzes in Bad Rothenfelde ermöglichen.

In Bad Rothenfelde und Umgebung gibt es an vielen Stellen für eine Bebauung sehr attraktive Flächen, die im Landschaftsschutzgebiet am Rande des FFH Gebietes liegen. Wir müssen uns also im Zusammenhang mit der Zustimmung zur Löschung des Landschaftsschutzgebietes zwingend **vorher** Klarheit darüber verschaffen, welchen Präzedenzcharakter dieser Vorgang auch für die weitere Entwicklung des Kurortes mit sich ziehen kann. Daher müssen **vor** einer Entscheidung besonders gründlich alle Alternativen geprüft werden.

Die Karten zu den Schutzgebieten sind dem Antrag beigelegt.

Mit freundlichen Grüßen

Ratsfraktion Bündnis / Die Grünen Bad Rothenfelde

Michael Beetz, Dirk Lange Mensing, Dirk Dreyer, Anna Kebschull



Quelle Geobasisdaten: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung; ©2011



Umweltatlas - Natur - gesamt

Erstellt für Maßstab 1:2.000



Ersteller Gast

Erstellungsdatum 20.06.2017



Auszug aus dem WebGIS des
Landkreises Osnabrück

