

Abteilung/Aktenzeichen	Datum	Vorlagen-Nr.
/ Ro	04.09.2017	X/2017/157

Amt / Fachbereich	Datum
Bauverwaltung	04.09.2017

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
Tourismusausschuss	06.09.2017		Ö
Verwaltungsausschuss	12.09.2017		N
Rat	14.09.2017		Ö

Umgestaltung des Kurparks nördlich des Kurmittelhauses; Beschluss über die Erteilung des Planungsauftrages an das Landschaftsarchitekturbüro Ermshausen aus 33824 Werther, Schwarzbachtal 43

Beschlussvorschlag:

1. Aufbauend auf die Empfehlung des Tourismusausschusses vom 05.12.2016 und der Ergebnisse der Einwohnerversammlung vom 11.01.2017 wird der daraufhin erarbeiteten Empfehlung des Arbeitskreises „Masterplan Kurpark“ vom 20.06.2017 zugestimmt (s. Anlagen: Vorentwurf vom 22.08.2017 und Protokoll vom 22.06.2017).
2. Die gem. aktueller Kostenschätzung anfallenden Investitionskosten betragen einschließlich Planungskosten 595.000,00 € (netto).
3. Das Landschaftsarchitekturbüro Ermshausen, aus 33824 Werther, Schwarzbachtal 43, erhält den Planungsauftrag für die Leistungsphasen 3 bis 8. Die Auftragssumme beträgt 105.000,00 € (netto).
4. Die Maßnahme ist von der Kurverwaltung Bad Rothenfelde GmbH umzusetzen. Die Mitglieder der Gesellschafterversammlung werden angewiesen, entsprechend dieses Beschlusses zu entscheiden.

Unterschriften	
Abteilungsleiter/in:	Bürgermeister

Sachverhalt
Gemäß der Empfehlung des Tourismusausschusses vom 05.12.2016 und den Ergebnissen der Einwohnerversammlung vom 11.01.2017 hat der Arbeitskreis „Masterplan Kurverwaltung“ in der letzten Sitzung am 20.06.2017 den beigefügten Vorentwurf erarbeitet. Der aktuelle Planungsstand wird in der Sitzung des Tourismusausschusses am 06.09.2017 vorgestellt. Nach der aktuellen Kostenschätzung fallen, einschließlich der Planungskosten, Investitionskosten in Höhe von 595.000,00 € (netto) an.

Der Förderantrag ist zwischenzeitlich genehmigt worden, danach kann mit einer Förderquote von 27,26 % bzw. mit max. 200.000,00 € gerechnet werden. Im Wirtschaftsplan der Kurverwaltung ist für 2017 ein Planansatz von 600.000,00 € für die „Umgestaltung des Kurgarten“ vorgesehen. Es ist geplant die Leistungen bis zum Ende des Jahres auszuschreiben und mit den Umsetzungsarbeiten nach der LichtSicht (Anfang Februar 2018) zu beginnen. Es wird von einer Bauzeit von 5-6 Monaten ausgegangen.

Um die vorgenannten Termine einhalten zu können, ist es erforderlich:

1. einen Grundsatzbeschluss zur aktuellen Vorentwurfsplanung fassen und
2. das Landschaftsarchitekturbüro Ermshausen weiter zu beauftragen

Für die weiteren Planungsschritte (Leistungsphasen 3-8) liegt ein Honorarangebot des Landschaftsarchitekturbüros Ermshausen in Höhe von 105.000,00 € (netto) vor.

Gemäß dem genehmigten Förderantrag muss der Auftrag in zwei Schritten erteilt werden, zum einen die Planungsphase (LP 3-6) und zum anderen die Ausführungsphase (LP 7-8).

Anlagen

Protokoll der AK-Sitzung vom 20.06.2017

Aktueller Vorentwurfsplan vom 22.08.2017

Anlage: