



Sahm GmbH
Mühlenort 1, 49565 Bramsche
Tel. 05461- 91 44 0
info@otte-sahm.de

Bauvorhaben: Hotelerweiterung
Bauort : Birkenstr. 3, 49214 Bad Rothenfelde
Bauherrin : Lisa Büning
Birkenstr. 3
49214 Bad Rothenfelde

Einstellplatznachweis

Vorh. Bettenanzahl im Bereich der geplanten Aufstockung:

1. OG	11 Betten
DG	<u>4 Betten</u>
Vorh.	15 Betten

Neue Bettenanzahl im Bereich der geplanten Aufstockung:

1. OG	14 Betten
2. OG	<u>14 Betten</u>
Neu	28 Betten

Durch die geplante Baumaßnahme entstehen zusätzlich 13 neue Betten.

Für den Bauantrag AZ.: FD 6-38-02541-08 wurden 40 Einstellplätze nachgewiesen.

Nach den Richtzahlen für den Bedarf an Einstellplätzen ist 1 Estpl. je 2 - 6 Betten bei Hotels erforderlich.

13 Betten : 4 (gewählte Nenngröße wie in vorh. Berechnungen) = 3,25

=> 4 zusätzl. Estpl. sind erforderlich.

Stellplatznachweis siehe Lageplan !

Bramsche, 28.08.2018