

Abteilung/Aktenzeichen	Datum	Vorlagen-Nr.
HA 1 / tw	30.08.2018	X/2018/272

Amt / Fachbereich	Datum
Hauptabteilung	30.08.2018

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Status
Tourismusausschuss	03.09.2018		Ö
Verwaltungsausschuss	11.09.2018		N

Hotelbedarfsanalyse; Masterplan Beherbergung OSL - Ergänzende Mikrostandortanalysen zur Potenzialnutzung durch PROJECT M

Beschlussvorschlag:

Die Kurverwaltung Bad Rothenfelde GmbH erteilt der Fa. PROJECT M GmbH, Landsberger Str. 392, 81241 München, lt. beigefügtem Leistungs- und Kostenangebot vom 28.08.2018 (Anlage 1) den Auftrag zur Erstellung einer einzelörtlichen Standort- und Objektanalyse als Variante 2 (Prüfung von einem Grundstück/Objekt) zum Preis von **3.850 € zzgl.**

Mehrwertsteuer.

Der Kostenanteil der Stadt Dissen beträgt 2.300 € zzgl. Mehrwertsteuer (50% der Kosten Variante 1).

Die entsprechenden Finanzmittel in Höhe von 3.850 € (netto) sind im Wirtschaftsplan der Kurverwaltung Bad Rothenfelde GmbH bereitzustellen.

Unterschriften	
Abteilungsleiter/in:	Bürgermeister 

Sachverhalt
In der Tourismusausschusssitzung am 16.04.2018 hat Frau Rosenbach zum Masterplan für Hotel- und Beherbergungsangebote für den Landkreis Osnabrück und die Stadt Osnabrück vorgetragen. Der entsprechende Protokollauszug wird beigefügt. Einvernehmlich wurde festgelegt, dass die Gemeinde Bad Rothenfelde die Konzepterarbeitung positiv begleitet. Der Tourismusverband hat die Makrostandortanalyse und Masterplan Osnabrücker Land mittlerweile in Auftrag gegeben. Die standortspezifische Analyse und Bewertung sowie Potenzialermittlung für Bad Rothenfelde baut darauf auf. Die Verwaltung schlägt vor, PROJECT M mit der Erstellung einer einzelörtlichen Standort- und Objektanalyse als Variante 2 (Prüfung von einem Grundstück/Objekt) zu beauftragen. Die Kosten

für die „Grundvariante 1“ betragen lt. beigefügtem Leistungs- und Kostenangebot 4.600 € netto. Da die Gemeinde Bad Rothenfelde eine weitergehende Untersuchung eines Grundstückes (Kurhaus) wünscht, sind die zusätzlich dafür entstehenden Kosten in Höhe von 1.550 € zu übernehmen.

Anlage: