

J. BERGMANN GMBH

Ingenieurbüro für Wasserwirtschaft und Tiefbau

J. Bergmann GmbH . Fuchsweg 47 . 33829 Borgholzhausen

Gemeinde
Bad Rothenfelde
Frankfurter Straße 3
49214 Bad Rothenfelde

Telefon: 05421-933142

Telefax: 933143

e-Mail : Josef.Bergmann-GmbH@t-online.de

Bankverbindung:

IBAN: DE84480620510215359600

BIC : GENODEM1HLW

Steuernr.: 351/5706/1874 Finanzamt GT

33829 Borgholzhausen 15.05.2019

Vorentwurf der 2. Änderung des B-Planes Nr. 7 b „Östlich der Frankfurter Straße“

Stellungnahme

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich nehme wie folgt Stellung:

1. Für den B-Plan Nr. 7 b "Östlich der Frankfurter Straße" hat die Gemeinde Bad Rothenfelde mit Datum vom 05.04.2013 den Bau eines Regenwasserrückhaltebeckens (RRB) und die Einleitung des Drosselabflusses (Landabfluss) aus dem RRB in den Kolkalszbach bei der Unteren Wasserbehörde des Landkreises Osnabrück beantragt. Die **Wasserbehördliche Erlaubnis/Genehmigung** des Landkreises Osnabrück mit Datum vom **2013-08-06 AZ.: 7.67.30.12.07.15.6220 Bun** liegt der Gemeinde Bad Rothenfelde vor. In dem Einzugsgebiet des Antrags ist die Fläche "RRH" enthalten. Somit ist das genehmigte RRB auch für diese Fläche mit dimensioniert.
2. In dem Gewerbegebiet entstehen ausschließlich Gebäude mit Hof- und Parkflächen für Bedienstete und Besucher. Die Flächen werden somit nicht nennenswert verschmutzt. Eine Regenwasserbehandlung im Sinne des Arbeitsblattes DWA-A 166 wird hier nicht erforderlich.

Die wasserwirtschaftlichen Voraussetzungen für die 2. Änderung des B-Planes Nr.7 "Östlich der Frankfurter Straße" sind erfüllt.

Mit freundlichen Grüßen

